## На основу члана 6. став 5., 6. и 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину (Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС и 86/2019), члана70. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“, број 4/19), члана 30. Одлуке о Општинском већу Општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“, број 9/19), и члана 51. Пословника Општинског већа Општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“, број 31/2020), Општинско веће Општине Владичин Хан на седници одржаној дана 26 .11.2020. године, донело је

**ОДЛУКУ**

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

**Члан 1.**

Овим одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Владичин Хан.

**Члан 2.**

 На територији општине Владичин Хан одређено је три зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Владичин Хан, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: I Зона, II Зона III Зона, с тим да је I Зона утврђена за најопремљенију зону.

 Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Владичин Хан у

I ЗОНИ износе:

1) Стан.......................................................................................................................... 39.236,73 динара

2) Грађевинско земљиште……………………………………………………… 1.410,65 динарa

II ЗОНИ износе:

1) 2) Грађевинско земљиште………………………………………………………... 744,96 динара

У III ЗОНИ износе:

1) Пољопривредно земљиште………………………………………………………... 120,52 динара

**Члан 3.**

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Врања“ а објавиће се и на интернет страни Општине Владичин Хан и примењиваће се од 01. јануара 2021. године.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

**БРОЈ: 06-85/20-III**

  **П Р Е Д С Е Д Н И К,**

 **Горан Младеновић**